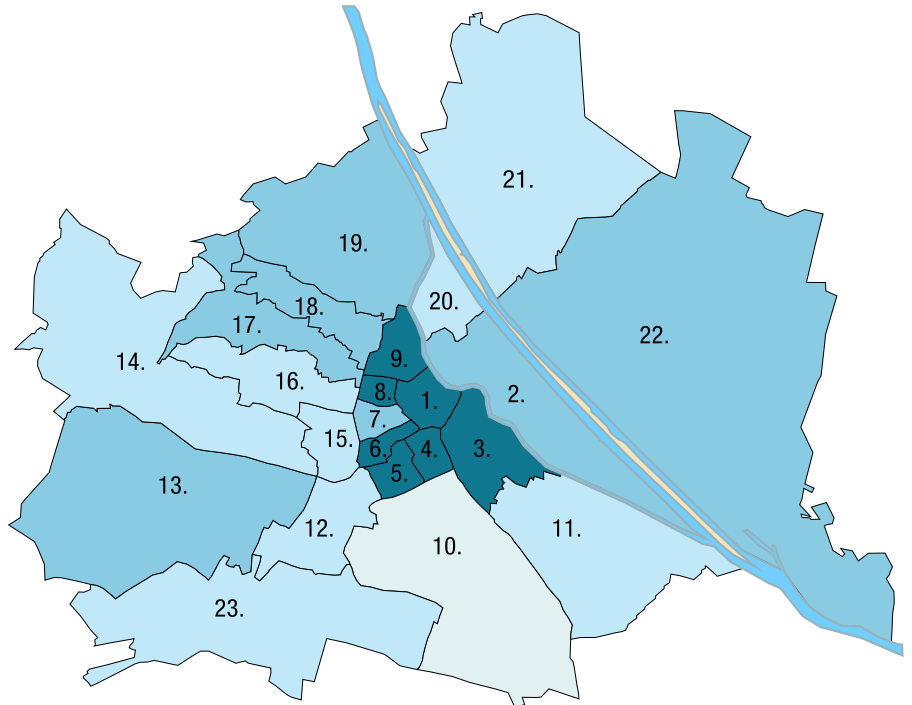


# Preisspiegel Wien

## Wohnungen Altbau Miete

Angaben in Euro je Quadratmeter

- k.A. (keine Angabe)
- bis € 12,00
- € 12,01 - € 14,00
- € 14,01 - € 15,00
- über € 15,00



Bezirk	<80 m <sup>2</sup>	81-129 m <sup>2</sup>	>130 m <sup>2</sup>	Durchschnitt/m <sup>2</sup>
1., Innere Stadt	21,24	19,56	22,12	20,88
2., Leopoldstadt	15,48	14,08	14,18	14,79
3., Landstraße	14,39	14,95	16,21	15,30
4., Wieden	16,05	16,20	15,40	15,52
5., Margareten	13,90	13,18	20,78	15,36
6., Mariahilf	16,81	14,26	14,48	15,10
7., Neubau	16,41	14,81	13,55	14,97
8., Josefstadt	14,67	16,38	14,59	15,33
9., Alsergrund	15,12	14,39	18,41	15,45
10., Favoriten	11,63	11,59	k.A.	11,64
11., Simmering	12,41	12,70	k.A.	12,48
12., Meidling	12,89	12,19	12,32	12,57
13., Hietzing	13,77	14,80	15,59	14,69
14., Penzing	12,90	13,02	12,34	12,72
15., Rudolfsheim-Fünfhaus	13,69	12,06	k.A.	13,22
16., Ottakring	13,03	10,17	13,57	12,95
17., Hernals	14,34	13,59	k.A.	14,06
18., Währing	14,15	13,46	14,85	14,10
19., Döbling	14,93	12,97	16,57	14,87
20., Brigittenau	12,30	13,48	k.A.	12,69
21., Floridsdorf	14,17	13,63	11,02	13,93
22., Donaustadt	14,95	k.A.	k.A.	14,81
23., Liesing	11,35	13,32	k.A.	12,75

Gesamtanzahl der Objekte: 4492

Datenbasis: November 2020

Basis der Berechnungen sind die Angebotspreise jener Objekte, die im Betrachtungszeitraum auf derStandard.at/Immobilien inseriert wurden. Von tatsächlich erzielten Marktpreisen können die Daten deshalb abweichen. „Tendenz“ spiegelt den Vorjahresvergleich wider. Jeder Preis errechnet sich aus allen, mindestens aber vier Objekten in der jeweiligen Kategorie und stellt einen Durchschnittspreis, bereinigt um statistische Ausreißer, dar. Verkaufspreise sind Bruttopreise, Mietpreise verstehen sich inklusive Betriebskosten und Umsatzsteuer. Datenquellenfehler und Irrtümer vorbehalten.